



## BURMISTRZ DRAWSKA POMORSKIEGO

Drawsko Pomorskie, dnia 7 kwietnia 2022r.

### ZAWIADOMIENIE o zmianie treści ogłoszenia przetargu na sprzedaż nieruchomości

Burmistrz Drawsko Pomorskiego zawiadamia, że w treści ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Przytoń, tj. lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku nr 19 położonego w miejscowości Przytoń, ogłoszonego w dniu 24 marca 2022 roku wprowadza się następującą zmianę:

- w kolumnie Opis nieruchomości w miejsce zdania „*W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest jako użytki rolne*” wprowadza się zapis „*Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego*”.

Pozostałe zapisy ogłoszenia pozostają bez zmian.

#### Uzasadnienie

W dniu 24 marca 2022 roku został ogłoszony I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej na terenie gminy Drawsko Pomorskie. Przedmiotem przetargu jest lokal mieszkalny nr 2 położony w budynku nr 19 w miejscowości Przytoń wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym z udziałem 728/10000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 26/1 obręb Przytoń.

W tabeli, w kolumnie Opis nieruchomości omyłkowo podano, że „*W planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest jako użytki rolne*”, a powinno być „*Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego*”.

Zmiana wynika z art. 4eb ust 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559), zgodnie z którym „*akty prawa miejscowego z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego ustanowione przez organ gminy przed zmianą granic:*

1) w części dotyczącej obszaru, który został wyłączony z tej gminy, stają się aktami prawa miejscowego gminy, do której ten obszar został włączony i obowiązują do dnia wejścia w życie nowych aktów prawa miejscowego ustanowionych przez organ tej gminy, jednak nie dłużej niż przez okres 3 lat od dnia zmiany granic gminy;

2) w części dotyczącej obszaru, który nie został wyłączony z tej gminy, pozostają w mocy.

W związku z powyższym miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, które obowiązywały dla terenów byłej gminy Ostrowice straciły swoją ważność z dniem 31 grudnia 2021r., a przedmiotowa działka w planie zagospodarowania przestrzennego, który utracił ważność była przeznaczona jako użytki rolne.

Z up. Burmistrza  
Ireneusz Kabat  
Zastępca Burmistrza